

## De kelder is méér dan een veredelde vuilnisbak

'Het is de kelder maar.' De meesten denken er niet aan hun kelder deftig in te richten, laat staan er een gezellige ruimte van te maken. Jammer eigenlijk, want nu we allemaal compacter gaan wonen, is een extra leefkamer geen overbodige luxe. Vijf tips om je kelder op te waarderen.

### Beneden slapen

Onze woon- en leefindeling is gericht op oude patronen die we eigenlijk zelden of nooit in vraag stellen. Zo valt er geen goede reden te verzinnen waarom we per se boven slapen, en beneden leven, kokkerellen en tafelen. Een goed ingerichte (en verluchte) kelder kan dus perfect dienst doen als slaapkamer. En voel je er toch niet zoveel voor om 'beneden' te slapen, dan kun je er altijd nog een logeerkamer van maken.

### Ondergrondse speeltuin

Ben je het beu voortdurend speelgoed te moeten opruimen in de keukens of in de living? Dan is het misschien handig om je kelder om te toveren tot een aparte, ondergrondse speelruimte. Een kelder heeft bovendien als voordeel dat hij goed zit ingesloten, waardoor je kinderen best veel lawaai

kunnen maken zonder dat je er veel last van hebt.

Oh ja, zorg wel voor een veilige trap en voldoende verlichting, want je kinderen mogen natuurlijk niet het gevoel krijgen dat ze worden opgesloten.

### Zweetruimte

Binnenhuis sporten en trainen heeft het grote voordeel dat het slechte weer je niet deert en je ook niet naar de fitness of sporthal moet - tijdsgebrek is trouwens een van de belangrijkste redenen waarom mensen te weinig sporten.

Door je kelder in te richten als ondergrondse zweetruimte kun je dus een efficiënt trainingsprogramma op poten zetten. Door sport en spel te combineren (installeer een roeimachine, maar ook een pingpongtafel) zorg je ervoor dat je met jezelf elke dag de trap afdaalt. Opgelet: je hebt nu wel geen excuses meer om aan je dagelijkse of wekelijkse lichaamsbeweging te ontsnappen!



### Bunkerkantoor

Werk je af en toe thuis? Dan zit je wellicht graag rustig zonder te worden afgeleid door het moole weer buiten of je spelende kroost. Een kantoor in je kelder is dan de ideale oplossing. Het mag misschien een beetje weg hebben van een comfortabele bunker, maar die zorgt er wel voor dat je vlot kunt doorwerken. Probeer wel van de wijn af te blijven die mogelijk ook in je kelder ligt opgeslagen.

### Origineel salon

Het is wellicht de meest gedurfd keuze: je kelder inrichten als salon. Als je geen last hebt van vochtige muren en er voldoende lichtinval is, staat niets je kelder in de weg om tot gezelligste kamer in huis te worden gepromoveerd. Zoek wel een andere kamer uit - de garage bijvoorbeeld - om je afval te sorteren en je schoonmaakspullen op te bergen.



## Gietvloeren: waarop moet je letten?

Wie een moderne, strakke look wil voor zijn vloer kiest tegenwoordig vaak voor een gietvloer. De voordelen zijn legio: gietvloeren zijn naadloos, snel te plaatsen, beperkt in dikte en makkelijk te onderhouden. Maar wat zijn de nadelen?

Gietvloeren bestaan eigenlijk al heel lang, maar tot voor kort kwamen we ze alleen tegen in fabriekshallen of industriële gebouwen. Maar wie een moderne look wil in z'n huis, kiest deze dagen in plaats van voor klassieke tegels of parket steeds vaker voor een gietvloer. Door fabrikanten wordt de gietvloer daardoor wel eens het vloersysteem van de 21ste eeuw genoemd.

### Vier soorten

Gietvloeren bestaan in verschillende uitvoeringen: polyurethaan (PU) en epoxy (twee kunstharzen) gewoon beton en cementgebonden specie. Elk van deze vier heeft z'n voor- en nadelen, en z'n specifieke prijskaartje.



Een epoxy gietvloer doet op het eerste gezicht heel sterk denken aan een betonvloer - epoxy is immers ook heel hard. Daardoor is epoxy, net als beton trouwens, ook meer vatbaar voor barsten. Toch is een epoxy gietvloer sterker dan een betonvloer. Een nadeel is dat een epoxy gietvloer kan verkleuren onder invloed van zonlicht. Daarom moet de vloer na het gieten afgewerkt worden met een niet-vergelende, doorgaans transparante beschermingslaag.

Polyurethaanvloeren hebben een paar voordelen tegenover epoxy. Zo is een PU vloer aangenaam om over te lopen en geeft ze, in tegenstelling tot een epoxy vloer, een soepel gevoel. Daarnaast wordt het geluid bij PU ook beter geabsorbeerd en voelt deze vloer minder koel aan. Een PU vloer is minder onderhevig aan invloeden van buitenaf, dus zonlicht en krassen maken minder kans om de vloer te beschadigen.

Een cementgebonden gietvloer, ten slotte, is vooral aangewezen bij beperkte oppervlaktes. De vloer heeft een authentieke, steere industriële betonlook zonder de nadelen van een betonvloer. Helaas is de plaatsing geen sinecure: dit kan soms tot meer dan vijf dagen duren. Ook is de vloer niet geheel vloeiend, en tijdens het drogen kunnen scheuren ontstaan.

### Ideaal voor badkamer

Gietvloeren, en vooral dan epoxy en PU uitvoeringen, zijn vooral interessant in de badkamer. Ze zijn waterdicht en naadloos (zodat je zonder zorgen kan douchen, baden en wassen) en beschikbaar in ontelbaar veel kleurencombinaties. Bovendien zijn gietvloeren niet glad. Wie vloerverwarming wil, kiest het best voor een PU of een cementgebonden gietvloer. Bij de epoxy uitvoering is dit niet mogelijk.

### Prijskaartje

Een gietvloer is doorgaans niet goedkoop. De prijs is afhankelijk van een aantal factoren, zoals de ondergrond, het aantal vierkante meters, de soort, de vloerdikte, de slijtvastheid en de puurheid van de materialen. Reken voor een niet-verkleurende gietvloer met twee transparante toplagen een minimumprijs van ongeveer 70 euro per vierkante meter. Daarmee is de prijs van een gietvloer dus te vergelijken met die van een daudere tegelvloer en een goedkopere parkietvloer. Doorgaans is een PU uitvoering het duurst, gevolgd door een epoxy gietvloer, een cementgebonden uitvoering en ten slotte de betonvloer.

### Groepsaankoop

Stookolie gezamenlijk inkopen is een courante praktijk. Maar samen met je wijkbewoners een gietvloer aankopen... daar hadden we nog niet van gehoord. Toch kun je een serieuze prijsvoordeel krijgen als je een groepsaankoop georganiseerd krijgt. Bij de plaatsing van een gietvloer is het immers zoals met beton: een belangrijke kwestie voor de leverancier is het ter plaatse krijgen van het materiaal en de gietinstallatie.

**KIRSTEN, ZELFS PRINSESSEN MOETEN WERKEN!**

**JA JAN, EN DAT ZIE JE NIET IN THE SKY IS THE LIMIT...**

**...KIJK SNEL OP WWW.JANTRAKTEERT.BE EN KOM NAAR DE LEUKSTE BROUWERIJEN**

**JAN TRAKTEERT WEER!**  
LAAT U VERRASSEN DOOR JAN EN KIRSTEN IN DE BESTE ARTISANALE BROUWERIJEN EN ONTDEK DE MEEST ZUINIGE VERWARMING OOI.